Протокол рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов

№921

(реестровый номер торгов 942)

г. Тула 25 октября 2016 года

**Заказчик (организатор) открытого конкурса:** Фонд капитального ремонта Тульской области.

**Предмет открытого конкурса:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных по адресам:

г. Донской, мкр. Комсомольский, ул. Димитрова, д.1/4

г. Донской, мкр. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.7/27

г. Донской, мкр. Комсомольский, ул. Полевая, д.17/26

г. Донской, мкр. Центральный, ул. Буденного, д.3

г. Донской, мкр. Центральный, ул. Новая, д.3

г. Донской, мкр. Центральный, ул. Пионерская, д.28

г. Донской, мкр. Центральный, ул. Фрунзе, д.1/5

г. Донской, мкр. Шахтерский, пер.Клубный, д.4

г. Донской, мкр. Шахтерский, пер.Клубный, д.7/12

г. Донской, мкр. Шахтерский, пер.Клубный, д.9/5

г. Донской, мкр. Шахтерский, пер.Клубный, д.14

г. Донской, мкр. Шахтерский, пер.Клубный, д.16

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Льва Толстого, д.6/10

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Свердлова, д.4

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Свердлова, д.5

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Свердлова, д.13

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Свердлова, д.15

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Свердлова, д.19/14

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Свердлова, д.23

г. Донской, мкр. Шахтерский, ул. Советская, д.28

**Извещение и конкурсная документация о проведении открытого конкурса:** размещены на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru) 7 октября 2016 года.

**Место, дата, время проведения процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе:** 25 октября 2016 года в 14 часов 30 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Советская, д. 14, кабинет генерального директора.

**Сведения о конкурсной комиссии.**

На заседании комиссии по проведению процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе присутствовали:

**Председатель комиссии:** Осташев Виктор Альбертович.

**Заместитель председателя комиссии:** Лопухов Константин Константинович.

**Секретарь комиссии:** Щукин Юрий Юрьевич.

**Члены комиссии:**

Бирюлин Алексей Алексеевич;

Шувалова Виктория Геннадьевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали 5 (пять) членов из 7 (семи). Кворум имеется, комиссия правомочна.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проведена 24 октября 2016 года в 14 часов 30 минут (по московскому времени) по адресу: г.Тула, ул.Советская, д.14, кабинет генерального директора (протокол вскрытия конвертов №921 от 24.10.2016 г., размещен на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru)).

Организатором открытого конкурса было получено и зарегистрировано 2 (две) заявки.

**Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:**

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Управдом» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

«за» - 5

«против» - нет

«воздержалось» - нет

Принято единогласно.

Решили:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «Управдом» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:**

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «Управдом» к участию в открытом конкурсе.

**Результаты открытого голосования:**

«за» - 5

«против» - нет

«воздержалось» - нет

Принято единогласно.

Решили:

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «Управдом» к участию в открытом конкурсе.

Конкурсная комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование критерия | Показатели | |
| Общество с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика»  301760, Тульская обл., г. Донской, мкр. Центральный, ул. Новая, д.25 | Общество с ограниченной ответственностью «Управдом»  301790, Тульская обл., г. Донской, мкр. Северо-Задонск, ул. Кирова, д.1 |
| Критерий 1. Цена договора | 0 | 0 |
| Критерий 2. Квалификация участника торгов, в том числе опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | 0 | 24 |
| Подкритерий 2.1. Опыт работы, выраженный в количестве контрактов (договоров) по проведению капитальных работ за последние пять лет (шт.) | 0 | 5 |
| Подкритерий 2.2. Опыт работы, выраженный в количестве успешно завершенных объектов-аналогов на территории Тульской области за последние 2 года, подтвержденных контрактами и актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3) (шт.) | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.3. Положительный опыт работы, выраженный в количестве исполненных контрактов (договоров) по проведению капитальных работ в рамках реализации проекта «Народный бюджет» и Федерального закона от 21июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», подтвержденных актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3) | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.4. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:  С опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет (человек) | 0 | 5 |
| Подкритерий 2.5. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:  С опытом работы более 5 лет (человек) | 0 | 4 |
| Подкритерий 2.6. Продолжительность работы компании с момента ее образования с подтверждением видов деятельности по производству капитальных видов работ жилых и нежилых зданий (лет) | 0 | 10 |

Конкурсная комиссия произвела расчет итогового рейтинга заявок в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки |
| Общество с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика» | 0 |
| Общество с ограниченной ответственностью «Управдом» | 10,8 |

**Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:**

- присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «Управдом» | 10,8 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика» | 0 | 2 |

**Результаты открытого голосования:**

«за» - 5

«против» - нет

«воздержалось» - нет

Принято единогласно.

Решили: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «Управдом» | 10,8 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика» | 0 | 2 |

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 1 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «Управдом».

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 2 присвоен: открытому акционерному обществу УК «Дирекция единого заказчика».

**Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:**

- присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «Управдом» с ценой договора 57 336 860,00 (пятьдесят семь миллионов триста тридцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек). Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика».

**Результаты открытого голосования:**

«за» - 5

«против» - нет

«воздержалось» - нет

Принято единогласно.

Решили: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «Управдом» с ценой договора 57 336 860,00 (пятьдесят семь миллионов триста тридцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят рублей 00 копеек). Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью УК «Дирекция единого заказчика».

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора открытого конкурса, второй экземпляр протокола и проект договора с включенными в него условиями, предусмотренными в заявке участника, организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты их подписания направляет обществу с ограниченной ответственностью «Управдом».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru).

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (В.А. Осташев)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (К.К. Лопухов)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.А. Бирюлин)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (В.Г. Шувалова)

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ю.Ю. Щукин)